

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1025800002821 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 09.08.2023 за
ГРН 2235800137890



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эп

Сертификат: 00С74780714676ВВ54ГСА06AD26FC719В0
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 15.11.2022 по 08.02.2024

«Принят» и «Утвержден»:

Решением Общего собрания
Пензенской региональной организации
Общероссийской творческой профессиональной
общественной организации
«Союз архитекторов России»

«27» мая 2019 г.

(Протокол № 01 от 27 мая 2019 года)

Утверждена новая редакция:
Решением Общего собрания
Пензенской региональной организации
Общероссийской творческой профессиональной
общественной организации
«Союз архитекторов России»

«19» мая 2023 г.

(Протокол № 01 от 19 мая 2023 года)

УСТАВ

**ПЕНЗЕНСКОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ТВОРЧЕСКОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ
«Союз архитекторов России»**

Пенза 2023г.

Раздел первый

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Пензенская региональная организация Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» (в дальнейшем – «Организация»), является добровольным, основанным на членстве, общественным объединением граждан – профессиональных архитекторов.

Профессиональными архитекторами признаются лица, осуществляющие профессиональную деятельность в области архитектуры зданий и сооружений, включая архитектуру интерьеров; реконструкции и реставрации архитектурного наследия, градостроительства, дизайна городской среды и ландшафтной архитектуры, архитектурной науки и архитектурного образования.

1.2. Организация является территориальным подразделением Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» (далее по тексту – «Союз») и выполняет функции Союза на территории Пензенской области.

1.3. Организационно-правовая форма Организации - общественная организация.

1.4. Организация руководствуется Конституцией, Федеральными законами «Об общественных объединениях», «О некоммерческих организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации, другими действующими законами Российской Федерации, настоящим Уставом и Уставом Союза, Положением о территориальном подразделении Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», Положением о членстве Организации.

1.5. Организация действует на основе принципов самоуправления, выборности руководящих органов и их периодической отчетности, добровольности, равноправия членов, законности, гласности и демократии.

1.6. Организация осуществляет свою деятельность во взаимодействии с региональными государственными органами, органами местного самоуправления, общественными организациями, средствами массовой информации и иными структурами, заинтересованными в развитии российской архитектуры и градостроительства.

1.7. Организация является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет:

- самостоятельный баланс;
- основные и оборотные средства;
- расчётный счёт в банковских учреждениях;
- имеет печать со своим полным наименованием на русском языке, а также штамп и бланки со своим наименованием.

1.8. Организация не отвечает по обязательствам государства, равно как и государство не отвечает по обязательствам Организации. Организация не отвечает по обязательствам своих членов, равно как и члены Организации не отвечают по обязательствам Организации.

1.9. Организация несёт ответственность по своим обязательствам в пределах принадлежащего ей имущества, на которое по закону может быть обращено взыскание.

1.10. Наименования Организации:

Полное: Пензенская региональная организация Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»

Сокращенное: ПРООТПОО «САР» или Пензенская организация Союза архитекторов России.

1.11. Место нахождения Организации и её постоянно действующего руководящего органа – Правления: Российская Федерация, Пензенская область, 440028, г. Пенза, ул. Кулибина, 15А, пом. 1.

Решение о государственной
регистрации
Удостоверением
Министерства юстиции
по Пензенской области
03. августа 2023.

Раздел второй

ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. Цели деятельности Организации:

- содействие развитию российской архитектуры как неотъемлемой части отечественной истории и культуры;
- содействие формированию полноценной среды жизнедеятельности граждан Российской Федерации, сохранению архитектурного и историко-культурного наследия и природы России;
- содействие защите общества от непрофессиональных действий в области архитектуры и градостроительства;
- повышение авторитета и общественной значимости профессии;
- защита профессиональных интересов и законных прав архитекторов;
- удовлетворение духовных и иных потребностей архитекторов, создание необходимых условий творческого труда архитекторов;
- консолидация профессионального сообщества, пополнение своих рядов, вовлечение в Союз профессиональных архитекторов;
- участие в разработке проектов законов, нормативных актов, решений и распоряжений государственных органов, касающихся архитектуры и градостроительства, а также условий труда и жизни архитекторов и деятельности творческих союзов;
- разработка предложений по совершенствованию, продвижению и контролю соблюдения правил, норм и стандартов архитектурной деятельности, в том числе регулирующих организацию и оплату труда архитекторов;
- защита интеллектуальной собственности и авторских прав архитекторов (прав на результаты интеллектуальной деятельности);
- подготовка предложений по совершенствованию и развитию системы архитектурного образования и художественно-эстетического воспитания детей;
- поддержка творческой молодёжи в её профессиональном становлении;
- поддержка архитектурной науки, научно-исследовательских работ по теории и истории архитектуры, исследований школ и мастеров;
- сбор, систематизация, распространение информации о состоянии отечественной и зарубежной архитектуры и профессиональной практики;
- содействие сохранению и поддержке архитектурного и культурно-исторического наследия, экологии и природы;
- поддержка и использование интеллектуального потенциала ветеранов профессии;
- поддержка малых проектных организаций и инновационных проектов (стартапов);
- социальная поддержка архитекторов;
- поддержание и развитие имущественного комплекса Организации, её материально-технической базы.

2.2. Предмет деятельности Организации:

Руководствуясь целями деятельности, Организация в соответствии с действующим законодательством в качестве предмета своей деятельности:

- организывает проведение архитектурных смотров, фестивалей, выставок, семинаров, дискуссий, конференций;
- осуществляет научную, лекционную и просветительскую деятельность в области архитектуры;
- осуществляет информационную деятельность в электронных и печатных средствах массовой информации, информационных сетях (в порядке, определяемом действующим

Решение о государственной
регистрации, принято
Управлением
Министерства юстиции
по Пензенской области
«03» июля 2013 г.

- законодательством);
- вносит предложения по дополнению Перечня охраняемых объектов архитектурного наследия, поддерживает работы по сохранению архивов архитекторов и проектных организаций, пополнению музейных фондов и экспозиций;
 - участвует в реализации российских и международных проектов в области архитектуры и культуры в целом, в деятельности отечественных и зарубежных организаций, близких по своим целям и задачам к уставной деятельности Союза и Организации;
 - обеспечивает ведение реестра членов Организации;
 - проводит консультации по вопросам архитектуры и градостроительства;
 - в порядке, установленном законодательством, проводит негосударственные экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, судебные строительно-технические экспертизы;
 - выдвигает членов организации на соискание государственных почетных званий и стипендий, иных форм поощрения и материальной поддержки, предусмотренных Союзом;
 - организует деятельность Дома архитектора в г. Пензе;
 - оказывает содействие учебным учреждениям в организации производственной практики студентов архитектурных ВУЗов и непрерывного обучения архитекторов в целях повышения квалификации и подготовки к квалификационной аттестации;
 - осуществляет правовую защиту архитекторов;
 - осуществляет благотворительную деятельность;
 - в порядке, определяемом действующим законодательством, осуществляет приносящую доход деятельность, необходимую для достижения общественно полезных целей, ради которых Организация создана, и соответствующую уставным целям. Такой деятельностью признается приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания Организации, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйствующих обществах и участие в товариществах на вере в качестве вкладчика;
 - может создавать хозяйственные товарищества и общества, обладающие статусом юридического лица, а также некоммерческие организации, в том числе в форме фондов.

Раздел третий

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Права Организации.

Для осуществления целей и предмета деятельности Организация, в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации, имеет право:

- свободно распространять информацию о своей деятельности;
- участвовать в выработке решений органов государственной власти и органов местного самоуправления в порядке и объеме, предусмотренным действующим федеральным законодательством;
- проводить собрания, митинги, демонстрации, шествия и пикетирования;
- учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность;
- представлять и защищать свои права, законные интересы своих членов, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях;
- осуществлять в полном объеме полномочия, предусмотренные законом об общественных объединениях;

Решение о государственной
регистрации принято
Управлением
по Пензенской области
«03» августа 2023.

- выступать с инициативами по различным вопросам общественной жизни, вносить предложения в органы государственной власти и местного самоуправления;
- реализовывать иные права, предусмотренные действующим федеральным законодательством.

3.2. Обязанности Организации:

- соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права касающиеся сферы её деятельности, а также нормы, предусмотренные настоящим Уставом;
- ежегодно публиковать отчет об использовании своего имущества или обеспечивать доступность ознакомления с указанным отчетом;
- ежегодно информировать орган, принявший решение о государственной регистрации общественного объединения, о продолжении своей деятельности с указанием действительного места нахождения постоянно действующего руководящего органа, его наименования и данных о руководителях общественного объединения в объеме сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;
- представлять по запросу органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, решения руководящих органов и должностных лиц общественного объединения, а также годовые и квартальные отчеты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;
- допускать представителей органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, на проводимые Организацией мероприятия;
- оказывать содействие представителям органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, в ознакомлении с деятельностью Организации в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства Российской Федерации;
- информировать федеральный орган государственной регистрации об объеме денежных средств и иного имущества, полученных от иностранных источников, которые указаны в статье 3 Федерального закона от 14.07.2002 г. №255 "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием", о целях расходования этих денежных средств и использования иного имущества и об их фактическом расходовании и использовании по форме и в сроки, которые установлены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- информировать орган, принявший решение о государственной регистрации Организации об изменении сведений, указанных в пункте 1 статьи 5 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", за исключением сведений о полученных лицензиях, в течение трех дней с момента таких изменений;
- исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим федеральным законодательством.

Раздел четвертый

ЧЛЕНЫ ОРГАНИЗАЦИИ (СОЮЗА), ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

4.1. Членами Организации являются члены Союза, состоящие на учёте в Организации.

4.2. Членами Союза могут быть граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, законно находящиеся на территории Российской Федерации, в возрасте не моложе 18 лет. Порядок принятия и исключения из членов Союза регулируются настоящим Уставом и Положением о членстве Организации, утверждаемым общим собранием Организации.

Решение о государственной
регистрации
Удара
Министерства юстиции
по Пензенской области
03. августа 2023.

4.3. Членство в Союзе и выход из него являются добровольными.

Условиями приема в члены Союза физических лиц являются:

- наличие диплома об окончании бакалавриата или магистратуры по укрупненной группе специальностей «АРХИТЕКТУРА», а также специальности «Ландшафтная архитектура»;
- высокое профессиональное мастерство;
- признание настоящего Устава и Устава Союза, Кодекса профессиональной этики российского архитектора;
- общественная и творческая активность.

4.4. Прием в члены Союза физических лиц – граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, законно находящихся на территории Российской Федерации, осуществляется Правлением Организации на основании личного заявления физического лица и вступает в силу после его утверждения Президиумом Союза.

4.5. Члены Союза имеют членский билет и значок члена Союза в соответствии с образцами, утвержденными Правлением Союза, и вносятся в единую картотеку, обеспечивающую учет членов Союза.

4.6. Все члены Союза имеют равные права и обязанности.

4.7. Членство в Союзе неотчуждаемо. Осуществление прав члена Союза не может быть передано другому лицу.

4.8. Член Союза может в любое время выйти из состава членов Союза на основании заявления, подаваемого в орган, принявший решение о принятии в члены Союза. Решений по данному вопросу не требуется.

4.9. Член Союза имеет право:

- участвовать в управлении делами Союза и Организации;
- избирать и быть избранным в органы Союза и Организации;
- вносить в соответствующие органы Союза и Организации предложения по работе Союза и Организации;
- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и учредительным документом Союза и Организации, получать информацию о деятельности Союза, Организации и знакомиться с их бухгалтерской и иной документацией;
- на равных началах с другими членами Союза и Организации безвозмездно пользоваться всеми видами творческой, консультативной, методической, правовой и материальной помощи, предоставляемой Союзом и Организацией своим членам, а также установленными в рамках Союза и Организации льготами и услугами, оказываемыми Союзом и Организацией;
- обращаться во все органы Союза и Организации за защитой законных интересов, профессиональных и авторских прав;
- участвовать в мероприятиях, проводимых организацией, Союзом и его территориальными подразделениями, региональными, местными отделениями или с их участием;
- публиковать в печатных изданиях Организации, Союза и его территориальных подразделений, региональных, местных отделений и представлять на выставках, организованных Союзом и его территориальными подразделениями, региональными, местными отделениями, свои творческие работы;
- по поручению Организации осуществлять консультативную помощь по вопросам архитектуры и градостроительства юридическим и физическим лицам;
- при посредничестве Союза и Организации арендовать либо пользоваться помещениями, предназначенными для размещения творческих мастерских;

Удостоверено государственной регистрацией, принято
Управлением
Министерства юстиции
по Пензенской области
03 августа 2023г.

- обжаловать решения органов Союза и Организации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, предусмотренных законом;
- требовать, действуя от имени Союза и Организации, возмещения причиненных Союзу и Организации убытков;
- оспаривать, действуя от имени Союза и Организации, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным законами о корпорациях и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок, совершённых Союзом и Организацией;
- члены Организации могут иметь и другие права, предусмотренные законом или учредительными документами Организации и Союза;
- член Союза и Организации осуществляет свои корпоративные права, в порядке, установленном уставом Союза и Организации.

4.10. Член Союза обязан:

- участвовать в Уставной деятельности Союза и Организации;
- соблюдать настоящий Устав, Устав Союза и Кодекс профессиональной этики российского архитектора;
- выполнять решения и поручения руководящих органов Союза и Организации;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Союз и Организация не могут продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- участвовать в образовании имущества Союза и Организации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законом или учредительными документами Союза и Организации, уплачивать предусмотренные их уставами членские и иные имущественные взносы;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза и Организации;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Союзу и Организации;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создан Союз и Организация;
- члены Союза и Организации могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами Союза и Организации.

При выходе из Союза и Организации вступительный взнос и членские взносы не возвращаются.

4.11. За нарушение требований Уставов Союза и Организации член Союза и Организации может быть исключен из членов Союза и Организации.

Исключение из членов Союза и Организации возможно также в случае:

- причинения вреда интересам Союза и Организации и нанесения ущерба авторитету Союза и Организации;
- неуплаты вступительного взноса или членских взносов в течение календарного года;
- вступления в силу приговора суда о совершении умышленного уголовного преступления;
- грубого и (или) неоднократного нарушений членом Союза и Организации Кодекса профессиональной этики российского архитектора.

4.12. Решение об исключении из членов Союза и Организации физических лиц принимается Правлением Организации и вступает в силу после утверждения Президиумом Союза.

Управление о государственной
регистрации юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей
Управление
Министерства юстиции
по Пензенской области
03 августа 2023 г.

Раздел пятый

ОРГАНЫ ОРГАНИЗАЦИИ, ИХ КОМПЕТЕНЦИЯ

5.1. Общее собрание Организации.

Высшим органом управления Организации является Общее собрание членов Организации (далее Общее собрание), созываемое не реже одного раза в год. Решение о созыве очередного Общего собрания членов Организации принимается Правлением Организации не позднее, чем за две недели до начала его работы.

Внеочередное Общее собрание может быть созвано по решению Правления Организации, либо по требованию не менее чем 1/4 членов Союза, состоящих на учёте в Организации, а также по требованию контрольно - ревизионной комиссии Организации.

В год окончания срока полномочий Председателя Организации, руководящих и контрольных органов Организации, проводится отчётно – перевыборное Общее собрание Организации.

Повестка дня, дата и место проведения Общего собрания Организации определяются решением Правления Организации.

Общее собрание правомочно, если на нём присутствуют более половины членов Союза, состоящих на учёте в Организации. Решения Общего собрания принимаются простым большинством голосов тайным или открытым голосованием.

К исключительной компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов:

- утверждение Устава Организации и внесение в него изменений и дополнений;
- определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов образования и использования её имущества;
- определение порядка приёма в состав членов Организации и исключения из числа её членов;
- избрание Председателя Организации, членов Правления Организации, Контрольно - ревизионной комиссии Организации и Комиссии по профессиональной этике Организации, а также досрочное прекращение их полномочий;
- назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Организации;
- утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчётности Организации;
- принятие решений о создании Организацией других юридических лиц, об участии Организации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Организации;
- принятие решений о реорганизации и ликвидации Организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса Организации;
- принятие решений о размере и порядке уплаты членами Организации членских и иных имущественных взносов;
- выборы делегатов для участия в Съезде Союза;
- другие вопросы, отнесённые действующим законодательством Российской Федерации к исключительной компетенции высшего органа управления Организацией.

Решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания Организации, принимаются квалифицированным большинством голосов - не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании, состоящих на учёте в Организации.

5.2. Правление Организации.

Правление Организации является постоянно действующим руководящим коллегиальным органом управления Организации, осуществляющим полномочия от имени юридического лица.

Решение о государственной
регистрации принято
Управлением
«03» августа 2023

Правление избирается Общим собранием Организации на срок четыре года из числа членов Организации.

Численный состав Правления определяется Общим собранием Организации.

Избранным членом Правления считается кандидат, набравший не менее чем 2/3 голосов присутствующих членов Союза, состоящих на учёте в Организации.

Заседания Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца;

При наличии технической возможности члены Правления могут участвовать в заседаниях Правления дистанционно с помощью электронных либо иных техсредств, если при этом используются любые способы. Позволяющие достоверно установить лицо принимающее участие в заседании, участвовать ему в обсуждении вопросов повестки дня и голосовании;

Заседания Правления правомочно, если на нем присутствуют более половины избранных членов Правления. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления.

Правление Организации:

- от имени Организации осуществляет права юридического лица, включая право на распоряжение имуществом и денежными средствами, исполняет его обязанности в соответствии с настоящим Уставом;
- принимает решение о созыве очередных и внеочередных Общих собраний Организации, определяет повестку дня, дату и место их проведения;
- вносит предложения в Президиум Союза о поддержке архитекторов, выдвигаемых на соискание почетных званий и государственных наград Российской Федерации, наград и премий Союза в области архитектуры и градостроительства, стипендий и иных форм поощрения, направленных на развитие стимулирования архитектурной деятельности, реализации творческих проектов, поддержки мастеров архитектуры, талантливой молодежи, студентов архитектурных учебных заведений;
- создает общественные и творческие секции, комиссии, советы или комитеты Организации, утверждает Положения о них и организует их работу, заслушивает и утверждает их ежегодные отчеты;
- осуществляет прием и исключение из членов Союза физических лиц;
- в установленном порядке вносит в государственные и муниципальные органы по месту нахождения предложения, касающиеся развития архитектуры и градостроительства на территории деятельности Организации;
- формирует предложения по разработке проектов законов и иных правовых актов, относящихся к вопросам развития архитектуры, градостроительства и культуры в целом для рассмотрения органами управления Союза;
- вносит предложения по разработке проектов, региональных законов и иных правовых актов, относящихся к вопросам развития архитектуры, градостроительства и культуры на территории деятельности Организации;
- ежегодно информирует орган, принявший решение о регистрации общественного объединения, о продолжении своей деятельности с указанием действительного местонахождения постоянно действующего руководящего органа, его наименовании и данных о руководителях общественного объединения в объеме сведений, включаемых в Единый государственный реестр юридических лиц;
- определяет и утверждает размер оплаты, порядок оплаты и штатное расписание работников штатного аппарата Организации;
- рассматривает и утверждает кандидатуру директора Организации;
- выполняет иные функции, не входящие в компетенцию Общего собрания и Председателя

Решение о государственной
регистрации принято
Управлением
Министерства юстиции
по Пензенской области
«03» августа 2023

Организации.

5.3. Председатель Организации.

Председатель Организации является единоличным исполнительным органом и избирается Общим собранием из числа членов Организации на срок четыре года.

Председатель Организации;

- осуществляет руководство всей деятельностью Организации;
 - без доверенности представляет Организацию во взаимоотношениях с органами государственной власти и местного самоуправления, органами правосудия, юридическими и физическими лицами;
 - в пределах своих полномочий: подписывает распорядительные документы, имеет право первой подписи на финансовых документах, заключает сделки, выдает доверенности, совершает иные юридические действия, открывает расчётные и иные счета отделения в банковских учреждениях;
 - представляет для утверждения Правлением кандидатуру директора Организации;
 - по поручению Правления Организации заключает трудовой договор с директором Организации, утверждает должностные инструкции работников штатного аппарата;
 - отчитывается перед Правлением и Общим собранием о деятельности Организации;
 - осуществляет иные функции, не входящие в компетенцию других органов управления Организации.
- 5.4. Штатный аппарат Организации возглавляет директор Организации.

Директор и сотрудники штатного аппарата действуют на основании настоящего Устава и должностных инструкций, утверждаемых председателем Организации. На сотрудников штатного аппарата Организации распространяется законодательство о труде, пенсионном и социальном обеспечении.

5.5. Контрольно - ревизионная комиссия Организации.

Контрольно - ревизионная комиссия Организации является контролирующим органом и избирается Общим собранием Организации на срок четыре года.

Количество членов Контрольно - ревизионной комиссии определяется Общим собранием.

Членами Контрольно - ревизионной комиссии не могут быть избраны члены органов управления и работники штатного аппарата Организации.

Заседания Контрольно - ревизионной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Заседание Контрольно - ревизионной комиссии правомочно, если на нём присутствуют более половины её членов. Решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

Контрольно - ревизионная комиссия:

- осуществляет контроль соблюдения норм действующего законодательства и Уставов Союза и Организации;
- проводит ревизию хозяйственно-финансовой деятельности Организации;
- контролирует правильность и своевременность уплаты вступительных и членских взносов;
- ежегодно отчитывается перед Общим собранием о результатах ревизий и проделанной работе;
- обеспечивает ежегодное проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности Организации;

Органы управления и работники штатного аппарата Организации обязаны предоставлять членам Контрольно - ревизионной комиссии все запрашиваемые документы, касающиеся

Решение о государственной
регистрации принято
Управлением
по Пензенской области
03 августа 2023

уставной и финансово-хозяйственной деятельности Организации.

5.6. Комиссия по профессиональной этике.

Комиссия по профессиональной этике избирается на Общем собрании Организации сроком на четыре года.

Комиссия по профессиональной этике Организации рассматривает поступившие заявления и делает заключения в порядке, установленном Кодексом по профессиональной этике российского архитектора.

Раздел шестой

ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ОРГАНИЗАЦИИ, УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ

6.1. Средства и имущество Организации формируются из:

- вступительных, членских и целевых взносов;
- добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц;
- поступлений от мероприятий, проводимых в рамках уставной деятельности Организации;
- доходов хозяйственных структур, создаваемых Организацией;
- доходов от гражданско-правовых сделок;
- доходов от хозяйственной деятельности;
- иных, не запрещенных законом поступлений.

6.2. Организация в соответствии с действующим законодательством может иметь в собственности земельные участки, здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительского и оздоровительного назначения, денежные средства, акции, а также иное движимое и недвижимое имущество, необходимое для обеспечения деятельности Организации, предусмотренной настоящим Уставом.

6.3. Организация является собственником принадлежащего ему на законном основании имущества. Каждый отдельный член Организации не имеет права собственности на долю имущества, принадлежащего Организации.

6.4. Организация вправе совершать в отношении имущества, находящегося в её собственности, любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

6.5. Организация в порядке, определяемом действующим законодательством, осуществляет приносящую доход деятельность, необходимую для достижения общественно полезных целей, ради которых создан Союз, и соответствующую этим целям.

Приносящая доход деятельность осуществляется Организацией лишь постольку, поскольку это служит достижению уставных целей. Такой деятельностью признается приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания Союза, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав.

Доходы от деятельности Организации не могут перераспределяться между членами Организации и должны использоваться только для достижения уставных целей Организации.

6.6. Организация вправе использовать свои средства на благотворительные цели.

Раздел седьмой

УЧЁТ И ОТЧЁТНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ

7.1. Организация ведёт оперативный бухгалтерский учёт в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.2. Ответственность за состояние учёта, своевременное представление бухгалтерской и иной отчётности возлагается на Главного бухгалтера Организации, компетенция которого определяется действующим законодательством и должностной инструкцией.

7.3. Финансовый год устанавливается сроком с 1 января по 31 декабря текущего года

Решение о государственной
регистрации принято
Управлением
Министерства юстиции
области

«03 января 2023»

включительно.

7.4. Годовой финансовый отчёт о деятельности Организации и баланс составляются не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года.

7.5. Должностные лица Организации несут установленную действующим законодательством и должностными инструкциями ответственность за достоверность содержащихся в годовом отчёте и балансе сведений.

7.6. Организация в установленном порядке несёт ответственность за сохранность документов: управленческих, финансово-хозяйственных, по учету кадров и других; обеспечивают передачу на государственное хранение в Центральные (местные) архивы документов, имеющих научно-историческое значение. Документы по учёту кадров штатного аппарата в случае ликвидации Организации передаются в установленном порядке на хранение в государственные архивы.

Раздел восьмой

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ОРГАНИЗАЦИИ

8.1. Внесение изменений и дополнений в настоящий Устав утверждаются решением Общего собрания Организации, принятым квалифицированным большинством не менее чем 2/3 голосов присутствующих на собрании членов Организации. Внесённые в Устав Организации изменения и дополнения подлежат государственной регистрации в уполномоченных органах в установленном законом порядке.

Раздел девятый

ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИИ.

9.1. Ликвидация Организации осуществляется по решению Общего собрания, если за данное решение проголосовали не менее чем 2/3 присутствующих на Общем собрании членов Организации.

9.2. Деятельность Организации может быть также прекращена и на других основаниях в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

9.3. В случае принятия решения о ликвидации Организации Общее собрание формирует ликвидационную комиссию (назначает ликвидатора).

С момента формирования ликвидационной комиссии (назначения ликвидатора) к ней (к нему) переходят все полномочия по управлению делами Организации.

Ликвидационная комиссия (ликвидатор) обеспечивает публикацию сведений о предстоящей ликвидации Организации в печати.

9.4. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) в установленном порядке оценивает имущество Организации, выявляет его дебиторов и кредиторов и рассчитывается с ними, принимает меры к оплате долгов Организации перед третьими лицами, составляет ликвидационный баланс и представляет его на утверждение Общего собрания.

9.5. Имущество, оставшееся в результате ликвидации Организации, по решению Общего собрания после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, предусмотренные настоящим Уставом.

9.6. Решение Общего собрания о ликвидации Организации направляется в орган, принявший решение о государственной регистрации Организации, для исключения Организации из Единого государственного реестра юридических лиц.

9.7. Ликвидация Организации считается завершённой, а Организация прекратившей свое существование после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Решение о государственной
регистрации принято
управлением
Министерства юстиции
по Пензенской области
03. августа 2023г.

9.8. Реорганизация (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) Организации осуществляется по решению Общего собрания, если за данное решение проголосовало не менее чем 2/3 присутствующих на собрании членов Организации.

9.9. Имущество Организации после реорганизации последнего переходит к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

9.10. Организация считается реорганизованной, за исключением случая реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации Организации в форме присоединения к ней другого юридического лица Организация считается реорганизованной с момента внесения в единый реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединённого юридического лица.

Решение о государственной
регистрации принято
Управлением
Министерства юстиции
по Пензенской области
«03» августа 2023 г.

Решение о государственной регистрации изменений, вносимых в устав Пензенской региональной организации Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» принято Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Пензенской области 03 августа 2023 года, учетный номер 5812010060.

Сведения о государственной регистрации изменений в уставе Пензенской региональной организации Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 09 августа 2023 года за государственным регистрационным номером 2235800137890 (основной государственный регистрационный номер 1025800002821, дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц при создании 04 октября 2002 года).

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью тринадцать листов.

Начальник Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Пензенской области



Е.А.Канашкина

«10» августа 2023 г.

